

31-124 Kraków, ul. Rajska 1
tel. 12 37 52 205, fax 12 37 52 203
e-mail: biblioteka@rajska.info, www.rajska.info

Warunki postępowania konkursowego, którego przedmiotem jest wynajem powierzchni pod automaty vendingowe w budynku Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Krakowie, ul Rajska 1.

Postępowanie prowadzone jest na podstawie Kodeksu Cywilnego z dnia 23 kwietnia 1964 r. (t. j. Dz. U. 2014 r. poz. 1502.).

W postępowaniu nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2015 poz. 2164 ze zm.).

A. WYNAJMUJĄCY

Wojewódzka Biblioteka Publiczna w Krakowie, ul. Rajska 1, 31-124 Kraków

B. PRZEDMIOT NAJMU

1. Przedmiotem najmu jest: powierzchnia pod automaty vendingowe w budynku WBP w Krakowie przy ul. Rajskiej 1 w Krakowie w lokalizacji Czytelnia Główna – III piętro:
 - 1 automat z napojami gorącymi (co najmniej: kawa, herbata, czekolada),
 - 1 automat z przekąskami i napojami zimnymi.
2. W wyniku przeprowadzonego postępowania konkursowego zostanie zawarta umowa najmu na czas oznaczony nie dłuższy niż 2 lata od daty zawarcia umowy.
3. Przewidywany termin dostępności powierzchni: od 22.05.2016 r.
4. Automat do sprzedaży napojów gorących musi być wyposażony w zbiornik na wodę (nie ma możliwości podłączenia do instalacji wodociągowej).
5. Wszystkich zainteresowanych zapraszamy do obejrzenia przedmiotu najmu po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z p. Katarzyną Biesiadecką - tel. 12 37 52 205, mail: katarzyna.biesiadecka@rajska.info

C. OBOWIĄZKI NAJEMCY

Najemca zobowiązany jest do:

- a) zapłaty na rzecz Wynajmującego opłat czynszowych,
- b) przestrzegania zasad wynikających z przepisów o pracy z żywnością,
- c) zapewnienia odpowiednich warunków przechowywania żywności oraz kontroli zabezpieczenia przed szkodnikami,
- d) usuwania odpadów oraz przeterminowanej żywności na własny koszt,
- e) dbania o estetyczny wygląd automatu,
- f) zapewnienia bieżącej obsługi serwisowej.

D. PROCEDURA WYBORU OFERTY

1. Oferta musi być złożona w formie pisemnej i zawierać:
 - 1) dane oferenta (nazwa, siedziba, adres, nr telefonu, NIP);
 - 2) kserokopię wpisu do rejestru ewidencji działalności gospodarczej lub innego rejestru;
 - 3) kserokopię decyzji o nadaniu NIP, REGON;
 - 4) oświadczenie, czy oferent jest lub nie - płatnikiem VAT;
 - 5) wskazanie stawki czynszowej za **powierzchnię pod 1 automat**, przy czym stawka czynszu nie może być mniejsza niż **268,00 zł netto miesięcznie/1 automat**,
 - 6) wizualizację automatu,
 - 7) rodzaj i asortyment produktów sprzedawanych w automacie,
 - 8) ceny sprzedaży produktów w automacie,
 - 9) typ, wymiary automatu oraz maksymalny pobór mocy,

- 10) oświadczenie, że oferent akceptuje warunki prowadzonego, przez WBP w Krakowie, postępowania konkursowego,
 - 11) deklarację dot. szybkości reakcji na zgłaszane awarie.
2. Oferta musi uwzględniać specyfikę funkcjonowania Biblioteki (m. in. brak przychodów ze sprzedaży produktów w okresie przerw wakacyjnych i świątecznych). Wynajmujący nie przewiduje zmniejszenia wysokości czynszu w okresie przerw świątecznych, poza okresem wakacyjnym w lipcu i sierpniu pod warunkiem odłączenia automatu od źródła poboru energii elektrycznej.
 3. Oferty należy składać w sekretariacie WBP w Krakowie ul. Rajska 1, pok. 200, II piętro w kopercie opisanej w poniższy sposób:
„Oferta na wynajem powierzchni pod automaty vendingowe w budynku Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Krakowie, ul Rajska 1”
Oferty należy złożyć w terminie do: **17 maja 2016 r. do godz. 12.00.**
 4. Otwarcia ofert dokona Komisja powołana przez Dyrektora Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej w Krakowie.
 5. Komisja dokona oceny złożonych ofert pod względem zgodności złożonych dokumentów z wymogami określonymi w warunkach postępowania konkursowego.
 6. Wynajmujący zastrzega możliwość wezwania do uzupełnienia brakujących dokumentów lub pisemnego wyjaśnienia treści oferty.
 7. Najemca, którego oferta spełni wymogi określone w warunkach postępowania konkursowego i zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zostanie zawiadomiony przez Komisję Konkursową o terminie i miejscu podpisania umowy najmu.
 8. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty oraz zmiany warunków postępowania oraz jego unieważnienia bez podania przyczyny.
 9. Postępowanie uważa się za rozstrzygnięte z chwilą zatwierdzenia przez Dyrektora WBP w Krakowie protokołu komisji z propozycją wyboru oferty oraz poinformowaniem oferentów o wynikach postępowania.

10 MAJ 2016

Dyrektor
Wojewódzkiej Biblioteki Publicznej
w Krakowie

Jerzy Woźniakiewicz